

# Öffentliche Beschlüsse der 39. Sitzung des Marktgemeinderates Kasendorf am 07. September 2016 im Rathaus Kasendorf

---

## **Nr. 1**

### **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 10.08.2016**

Der Marktgemeinderat genehmigt die öffentliche Sitzungsniederschrift vom 10.08.2016

Stimmen: 13:0

## **Nr. 2**

### **Bauantrag von XXX auf Nutzungsänderung einer bestehenden Werkhalle zum Büro mit Dachstuhländerung in Kasendorf, Kulmbacher Straße 28, Fl.Nr. 278/5 Gem. Kasendorf**

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 12:0

## **Nr. 3**

### **Bauantrag von Frau XXX auf Errichtung eines Wohnhausanbaus mit überdachten Stellplätzen im Genehmigungsverfahren auf dem Grundstück Fl.Nr. 285/3 Gem. Heubsch**

Der Marktgemeinderat beschließt, das Bauvorhaben im Freistellungsverfahren zu behandeln.

Stimmen: 13:0

## **Nr. 4**

### **Bauantrag von XXX auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Heubsch, Am Fichtig 28, Kasendorf auf der Fl.Nr. 285/4 Gem. Kasendorf**

Der Marktgemeinderat beschließt für den Fall, dass der Neubau des Einfamilienhauses nach Ansicht der Bauaufsichtsbehörde doch den Festsetzungen entspricht, das Vorhaben im Freistellungsverfahren zu behandeln. Falls nach Ansicht der Bauaufsichtsbehörde eine Genehmigung erforderlich sein sollte, erteilt der Marktgemeinderat hierzu sein Einvernehmen und seine Zustimmung zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Heubsch, Am Fichtig BA II".

Stimmen: 13:0

#### **Nr. 5**

**Errichtung eines genehmigungsfreien Geräteschuppens durch XXX, auf dem Grundstück Fl.Nr. 291 Gem. Kasendorf;  
Erteilung einer isolierten Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Prelitz" hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksfläche**

Der Marktgemeinderat beschließt, für den Bau des Geräteschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 291 Gem. Kasendorf, eine isolierte Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Prelitz" zu erteilen.

Stimmen: 13:0

#### **Nr. 6**

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes "Alte Allee" durch den Markt Thurnau mit gleichzeitiger 12. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Thurnau (Plangebiet "Alte Allee, Thurnau") ;  
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von dem Bebauungsplan "Alte Allee" und von der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und erhebt dagegen keine Einwendungen.

Stimmen: 13:0

#### **Nr. 7**

**Interkommunales Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK);  
Billigung des ISEK-Entwurfes für die Beteiligung Träger öffentlicher Belange**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass der vom Büro IPU auf Basis der Gemeindewerkstätten erarbeitete Entwurf als Grundlage für das ISEK an die Träger öffentlicher Belange zur Stellungnahme zu senden ist. Gleichzeitig liegt dieser Entwurf in der Geschäftsstelle der VG zur allgemeinen Einsichtnahme auf, wobei hier aus der Bevölkerung noch Einwendungen und Anregungen geltend gemacht werden können.

Stimmen: 13:0

**Nr. 8**

**Abwasseranlage für die Ortsteile Welschenkahl, Neudorf und Reuth;  
Erlass einer 3. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/EWS) für die Ortsteile  
Welschenkahl, Neudorf und Reuth**

Der Marktgemeinderat beschließt eine dritte Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/EWS) für die Ortsteile Welschenkahl, Neudorf und Reuth. In dieser Satzung wird die Gebühr pro Kubikmeter Abwasser auf 3,44 € festgesetzt.

Stimmen: 13:0

**Nr. 9**

**Abwasseranlage für den Ortsteil Azendorf; Erlass einer 3. Änderungssatzung  
zur Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/ESW) für den Ortsteil  
Azendorf**

Der Marktgemeinderat beschließt eine dritte Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/EWS) für den Ortsteil Azendorf. In dieser Satzung wird die Gebühr pro Kubikmeter Abwasser auf 3,64 € festgesetzt.

Stimmen: 13:0

**Nr. 10**

**Abwasseranlage für die Ortsteile Lopp, Lindenberg und Zultenberg;  
Erlass einer 3. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/EWS) für die Ortsteile  
Zultenberg, Lindenberg und Lopp**

Der Marktgemeinderat beschließt eine dritte Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Kasendorf (BGS/EWS) für die Ortsteile Lopp, Lindenberg und Zultenberg. In dieser Satzung wird die Gebühr pro Kubikmeter Abwasser auf 3,36 € festgesetzt.

Stimmen: 13:0

**Nr. 11**

**Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Peesten vom 12.08.2016 auf Bezuschussung  
der Kosten für einen Erste-Hilfe-Kurs für die Jugendfeuerwehr**

Der Marktgemeinderat beschließt, die noch offenen Kosten für den Erste-Hilfe-Kurs der Jugendfeuerwehr in voller Höhe von 275,56 € zu übernehmen.

Stimmen: 12:0

### **11. a) (Nachtrag)**

#### **Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Kasendorf auf Einrichtung eines zusätzlichen Stromanschlusses für den Rathausparkplatz**

Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag der Freiwilligen Feuerwehr zu Kenntnis und stimmt dem Einbau eines Stromanschlusses zu, sofern sichergestellt ist, dass der Einbau fachgerecht erfolgt und der Anschluss gegen unbefugte Stromentnahme gesichert wird.

Stimmen: 13:0

### **Nr. 12**

#### **ADAC Jugend- und Clubtrial des MSC Kasendorf in Welschenkahl am 30.10.2016; Zustimmung zur Nutzung des gemeindlichen Flurstücks Fl.Nr. 176/0 Gem. Azendorf und zur Vollsperrung der öffentlichen Feld- und Waldwege**

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von dem Antrag und stimmt einer Nutzung des gemeindlichen Waldstücks Fl.Nr. 176 Gem. Azendorf mit Ausnahme der biotopkartierten Flächen zur Durchführung eines Jugend- und Clubtrials am 30.10.2016 durch den MSC Kasendorf zu. Im Rahmen der verkehrsrechtlichen Absicherungsmaßnahmen wird für die anliegenden Wege eine Vollsperrung veranlasst.

Stimmen: 13:0

### **Nr. 13**

#### **Abschluss einer Vereinbarung mit der Bayernwerk AG, Region Oberfranken, über die Anwendung des Gemeinderabattes auf weitere Körperschaften der Gemeinde**

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von der Vereinbarung und stimmt dem Abschluss der Vereinbarung zu.

Stimmen: 13:0

### **Nr. 14**

#### **Verlegung eines Grund- und Quellwasserkanals in der Kulmbacher Str., Kasendorf, durch den Zweckverband zur Abwasserbeseitigung Friesenbachtal; Kostenbeteiligung durch den Markt Kasendorf**

Der Marktgemeinderat beschließt, sich mit 50 Prozent an den geschätzten Kosten für die Errichtung eines Ableitungskanals in der Kulmbacher Straße, das sind rd. 25.000,00 €, zu beteiligen. Ein zusätzlicher Straßenentwässerungsanteil des Marktes ist für diese Maßnahme nicht zu leisten.

Stimmen: 13:0