

**Öffentliche Beschlüsse der 25. Sitzung
des Marktgemeinderates Kasendorf
am 09. Februar 2022
im Dorfhaus Peesten**

Nr. 1

Anerkennung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 12.01.2022

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift an.

Stimmen: 15:0

Nr. 2

**Bauangelegenheiten;
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen auf dem Grundstück
Fl.Nr. 84/4 Gem. Lopp**

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 15:0

Nr. 3

**Bauangelegenheiten;
Ergänzungssatzung zur Einbeziehung des Grundstücks
Fl.Nr. 1393 Gem. Schirradorf in die im Zusammenhang bebauten Bereiche
des Gemeindeteils Welschenkahl**

Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen und beschließt, auf dieser Grundlage eine Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Stimmen: 15:0

Nr. 4

**Bauangelegenheiten;
Anbau eines Geräteschuppens an die bestehende Garage auf dem
Grundstück Fl.Nr. 216/12 Gem. Peesten**

Der Marktgemeinderat stellt die Abstandsflächenübernahme in Aussicht, da das gemeindliche Grundstück ohnehin für den Bau einer Erschließungsstraße vorgesehen war und die Übernahme somit der künftigen gemeindlichen Nutzung nicht im Wege steht.

Stimmen: 15:0

Nr. 5

Bauangelegenheiten;

Nutzungsänderung bestehender Stall- und Scheunengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1377 Gem. Azendorf zur Schreinerwerkstatt mit Büro und Lager - Voranfrage

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von den eingereichten Planunterlagen zur Nutzungsänderung. Immissionsschutzrechtliche Fragen werden vom Landratsamt Kulmbach auf Grund der eingereichten Unterlagen geprüft. In bauplanungs- und bauordnungsrechtlicher Hinsicht erteilt der Marktgemeinderat sein Einvernehmen zur Nutzungsänderung. Die Erschließung der geplanten Schreinerwerkstatt durch Wasser- und Abwasserleitungen ist gesichert.

Stimmen: 15:0

Nr. 6

Bauangelegenheiten;

Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 1289 Gem. Schirradorf (Welschenkahl)

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 15:0

Nr. 7

Straßen- und Wegerecht;

Widmung der Erschließungsstraße im Baugebiet „Heusch, Am Fichtig, BA III“ auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 277 Gem. Heusch zur Ortsstraße

Der Marktgemeinderat beschließt, die Erschließungsstraße im Baugebiet „Heusch, Am Fichtig, BA III“ auf einer Länge von 125 Metern zur Ortsstraße zu widmen. Die ebenfalls auf dem Grundstück liegende Verbindung zum Feldweg Fl.Nr. 275 Gem. Heusch wird von der Widmung nicht erfasst.

Stimmen: 15:0

Nr. 8

Vergabe eines Straßennamens für die Ortsstraße Fl.Nr. 18 Gem. Kasendorf zwischen dem Rathaus und dem Gebäude der VR Bank Oberfranken Mitte zur Schule Kasendorf und Änderung der Anschriften anliegender Grundstücke

Der Marktgemeinderat beschließt, der bisher nicht benannten Ortsstraße den Namen „Rathausberg“ zu geben.

Stimmen: 14:1

Nr. 9

Antrag von Zultenberger Bürgern auf Fällung einer Linde bei Haus-Nr. 29 und hinsichtlich der Aufstellung einer Straßenlaterne und eines Ortsschildes am Weg Richtung Lindenberg

a) Die beantragte Baumfällung wird vorgenommen.

Stimmen: 0:15 (somit abgelehnt)

b) An der Straße Richtung Zultenberg wird eine zusätzliche Straßenleuchte aufgestellt.

Stimmen: 15:0

c) Am Ende der Bebauung des Weges Richtung Zultenberg ist eine Ortstafel anzubringen.

Die Behandlung des Antrags hinsichtlich der Ortstafel wird einstweilen vertagt.
ohne Abstimmung