

Öffentliche Beschlüsse der 69. Sitzung des Marktgemeinderates Kasendorf am 18. Juli 2018 im Rathaus Kasendorf

Nr. 1

Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 27.06.2018

Der Marktgemeinderat genehmigt die öffentliche Sitzungsniederschrift vom 27.06.2018.

Stimmen: 12:0

Nr. 2

Bauangelegenheiten;

Bauantrag der Firma Johann Bergmann GmbH und Co. für den Umbau des ehemaligen Raiffeisengebäudes in Azendorf, Grundstück Fl.Nr. 64/2 Gem. Azendorf zum Wohnhaus;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 12:0

Nr. 3

Bauangelegenheiten;

Bauantrag der Firma ait-Deutschland GmbH auf Errichtung einer Leichtbauhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 256 Gem. Kasendorf;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 12:0

Nr. 4

Bauangelegenheiten;

Errichtung eines Geräteschuppens;

Erteilung einer isolierten Abweichung von den überbaubaren Flächen und der Dachneigung/-form

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Antrag auf Erteilung einer isolierten Abweichung von den überbaubaren Flächen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Heusch II, Am Fichtig", und der Dachneigung bzw. Dachform. Die Eigentümer des angrenzenden Grundstücks haben der Grenzbebauung durch ihre Unterschrift zugestimmt.

Der Marktgemeinderat beschließt, die beantragte isolierte Abweichung auf Grundlage der eingereichten Planskizzen vom 15.07.2018 zu erteilen.

Stimmen: 12:0

Nr. 5

Bauangelegenheiten; Bauantrag für Teilrückbau und Aufstockung/Anbau eines Einfamilienwohnhauses in Lopp; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Vorhaben gem. § 36 BauGB. Sollte darüber hinaus für das Vorhaben eine denkmalrechtliche Erlaubnis notwendig werden, erteilt der Marktgemeinderat auch hierfür seine Zustimmung.

Stimmen: 12:0

Nr. 6

Bauangelegenheiten; Mögliche zukünftige Nutzung für Tierhaltung auf dem Grundstück Krumme Fohre 85, Fl.Nr. 650 Gem. Döllnitz

Im Zuge einer Veräußerung des Anwesens Krumme Fohre 85 wurden von Kaufinteressenten Anfragen hinsichtlich einer möglichen zukünftigen Nutzung gestellt:

Der Marktgemeinderat legt fest, dass er den folgenden Nutzungen des Anwesens Krumme Fohre 85 in einem Baugenehmigungsverfahren bzw. einem Antrag auf Vorbescheid zustimmen wird:

1. Einzäunung für die Haltung von Pferden:

Stimmen: 12:0

2. Einfriedung und Bau von Hundezwingern für die Errichtung eines Tierasyls

Stimmen: 4:8

3. Einfriedung des Grundstücks und Errichtung von Zwingern zur Pensionshaltung

Stimmen: 4:8

Nr. 7

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung eines Bebauungsplanes „Peesten-Brunnengasse“ gem. § 13 b) BauGB; Auslegung und Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 und 4 BauGB

Dem Marktgemeinderat wird der Entwurf für den Bebauungsplan "Peesten-Brunnengasse" des Architekturbüros Anja Müller, Heusch, vorgestellt.

a) Hierzu beschließt der Marktgemeinderat folgende Änderungen:

1. Der geplante Gehweg entfällt ersatzlos
2. Die Entwässerung des Gebietes erfolgt im Trennsystem
3. Der entlang des Baugebietes bestehende Graben wird nach Einbau einer Mehrzweckleitung aufgefüllt

Stimmen: 12:0

b) Der Marktgemeinderat billigt den vorgelegten Bebauungsplanentwurf unter Berücksichtigung der unter a) festgelegten Änderungen und beschließt, dass auf dieser Basis die Auslegung und Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Trägern öffentlicher Belange durchgeführt werden soll.

Stimmen: 12:0

Nr. 8

Antrag von Yvonne und Thomas Baumgärtner und weiteren Mitunterzeichnern auf Verlegung des vorhandenen Spielplatzes in Peesten

Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag zur Kenntnis und kann bis zu einem gewissen Punkt auch die Argumentation der Antragsteller nachvollziehen. Eine Verlegung des Spielplatzes könnte jedoch allenfalls ins Auge gefasst werden, wenn hierfür der Platz hinter der Dreschhalle erworben oder langfristig angepachtet werden könnte. Hierzu sollen mit den Eigentümern Verhandlungen geführt werden. Die Option, den Kinderspielplatz auf einer Bauparzelle anzulegen, wird abgelehnt.

Stimmen: 12:0

Nr. 9

Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung des Marktes Kasendorf (BGS/WAS)

Der Marktgemeinderat beschließt, die Satzung in Form des vorgelegten Entwurfs.

Stimmen: 12:0

Nr. 10

Erstellung einer Tourismusbroschüre für den Markt Kasendorf

Der Marktgemeinderat beschließt, eine Broschüre in Auftrag zu geben.

Stimmen: 12:0

Nr. 11

Grundschule Kasendorf; Übernahme der Kosten für den Schwimmunterricht der 3. Klasse für das Schuljahr 2018/2019

Der Marktgemeinderat vertritt die Auffassung, dass Kinder im Grundschulalter grundsätzlich das Schwimmen erlernen müssten und beschließt, die Mehrkosten im nächsten Jahr zu finanzieren.

Stimmen: 12:0

Nr. 12

Freiwillige Feuerwehr Azendorf/Löschgruppe Zultenberg; Ersatzbeschaffung einer Tragkraftspritze

Der Marktgemeinderat beschließt, die Tragkraftspritze vom Typ Rosenbauer FOX zu beschaffen.

Stimmen: 12:0

Nr. 13

Kommunale Rechtsschutzversicherung;

Beitritt zum Gruppenversicherungsvertrag des Bayerischen Gemeindetages

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Gruppenversicherungsvertrag im selben Umfang wie bisher beizutreten.

Stimmen: 12:0