

Öffentliche Beschlüsse der 68. Sitzung des Marktgemeinderates Kasendorf am 27. Juni 2018 im Rathaus Kasendorf

Nr. 1

Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 06.06.2018

Der Marktgemeinderat genehmigt die öffentliche Sitzungsniederschrift vom 06.06.2018.

Stimmen: 13:0

Nr. 2

Bauangelegenheiten;

Bauantrag auf Errichtung eines Wohnhausanbaus mit Dachgaubenaufbau und Spitzbodenausbau in Heubsch 81 auf dem Grundstück Fl.Nr. 338/13 Gem.

Heubsch;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Vorhaben und stimmt einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Kasendorf-Heubsch" hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksflächen zu.

Stimmen: 12:0

Nr. 3

Bauangelegenheiten;

Bauantrag für den Neubau einer Mehrzweckhalle beim Anwesen Reuth 13 auf dem Grundstück Fl.Nr. 751 Gem. Azendorf;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben. Eine Erschließung durch Wasser- und Abwasserleitungen ist nicht erforderlich.

Stimmen: 13:0

Nr. 4

Bauangelegenheiten;

Bauantrag für einen Carport-Geräteraumneubau und Garagenabbruch beim Anwesen Erlengrund 13 auf dem Grundstück Fl.Nr. 245/5 Gem. Kasendorf;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Vorhaben und stimmt einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Siedlung-Ost" hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksflächen bzw. der Baugrenze zu.

Stimmen: 13:0

Nr. 5

Bauangelegenheiten;

Voranfrage für den Bau von zwei Leichtbauhallen auf dem Grundstück Fl.Nr. 256 Gem. Kasendorf;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat nimmt die Voranfrage zur Kenntnis und beschließt, für ein entsprechendes Baugenehmigungsverfahren sein Einvernehmen in Aussicht zu stellen.

Stimmen: 13:0

Nr. 6

Bauangelegenheiten;

Errichtung eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 569/30

Gem. Kasendorf;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben und stimmt evtl. notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Reuther Berg" zu, sofern eine evtl. notwendige Abstandsflächenübernahme durch den Grundstücksnachbarn erfolgt ist.

Stimmen: 13:0

Nr. 7

Bauantrag für die Errichtung eines Freisitzes in Döllnitz 38 auf dem Grundstück Fl.Nr. 275 Gem. Döllnitz;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 13:0

Nr. 7a) (Nachtrag)

Bauangelegenheiten;

Bauvoranfrage für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Heusch auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 18 Gem. Heusch;

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB

Der Marktgemeinderat erhebt gegen die Bebauung einer Teilfläche aus Fl.Nr. 18 Gem. Heusch mit einem Winkelbungalow samt Garage keine Einwände und stellt für ein entsprechendes Baugenehmigungsverfahren sein Einvernehmen in Aussicht.

Stimmen: 13:0

Nr. 8

Vorstellung eines Planungsentwurfes des Bebauungsplanes "Peesten, Fl.Nr. 216 (Tfl.)" gem. § 13b BauGB

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt legt der Marktgemeinderat fest, dass der Bebauungsplan die Bezeichnung "Brunnengasse" erhält.

Da bereits Interessenten für die Baugrundstücke vorhanden sind, legt der Marktgemeinderat fest, dass ein Bauzwang von 3 Jahren ab Erwerb des Grundstücks in die Notarverträge aufzunehmen ist. Bei entsprechender Begründung kann diese Frist um zwei Jahre verlängert werden.

Stimmen: 13:0

Nr. 9

Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Beabsichtigte Einziehung eines Teilbereiches des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 116 Gem. Azendorf (Flurbereinigungsweg Azendorf-Welschenkahl; ab dem Grundstück Fl.Nr. 124 bis zum Grundstück Fl.Nr. 113 Gem. Azendorf)

Der Marktgemeinderat beschließt, den öffentlichen Feld- und Waldweg auf Fl.Nr. 116 Gem. Azendorf teilweise einzuziehen. Die Einziehung umfasst eine Strecke von ca. 230 Metern ab dem Beginn des Weges an der Gemeindeverbindungsstraße auf Fl.Nr. 116 Gem. Azendorf in Richtung Welschenkahl. Die Einziehungsabsicht wird bekanntgemacht, sobald eine entsprechende Vereinbarung über die Anlegung und den Ausbau des Ersatzweges abgeschlossen wurde.

Stimmen: 13:0

Nr. 10

Antrag des Obst- und Gartenbauvereins vom 20.06.2018 auf Bezuschussung der Neuanschaffung einer Pasteurierungsanlage

Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag des Obst- und Gartenbauvereins zur Kenntnis und beschließt, die Erhitzungsanlage mit 3.000,- Euro, zu fördern.

Stimmen: 13:0