

**Öffentliche Beschlüsse der 62. Sitzung
des Marktgemeinderates Kasendorf
am 26. Februar 2025
im Sitzungssaal des Rathauses Kasendorf**

Nr. 1

Anerkennung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 29.01.2025

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift an.

Stimmen: 15:0

Nr. 2

**Bauangelegenheiten;
Wohnhausanbau im Obergeschoss und Errichtung eines Balkons mit
Außentreppe auf dem Grundstück Fl. Nr. 1786 Gemarkung Kasendorf im
Gemeindeteil Zultenberg**

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Stimmen: 15:0

Nr. 2a

**Bauangelegenheiten;
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.
Nr. 84/TFL Gemarkung Lopp**

Das Bauvorhaben war bereits Gegenstand einer Voranfrage. Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen hierzu gem. § 36 BauGB.

Stimmen: 15:0

Nr. 2b

**Bauangelegenheiten;
Antrag auf Erteilung einer isolierten Abweichung von den überbaubaren Flä-
chen des Bebauungsplanes Heusch II Am Fichtig zur Errichtung eines Gar-
tenhauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 280/19 Gemarkung Heusch**

Mit dem Landratsamt Kulmbach wurde abgeklärt, dass für die Durchführung des Vorhabens eine isolierte Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Heusch II Am Fichtig hinsichtlich der überbaubaren Flächen notwendig ist. Der Marktgemeinderat beschließt die isolierte Befreiung zu erteilen, sofern die Eigentümer der Nachbargrundstücke dem Vorhaben zustimmen.

Stimmen : 15:0

Nr. 3

Bekanntgaben, Anfragen gem. §28 GeschO und Sonstiges

Marktgemeinderatsmitglied Brandt erkundigt sich ob die Ampelschaltung nachts nicht geändert werden könnte.

Nr. 12**Unterhaltung von Defibrillatoren im Gemeindegebiet**

Im Bereich des Gemeindegebietes befinden sich in Welschenkahl, Zultenberg und Azendorf öffentlich zugängliche Defibrillatoren. Die Unterhaltskosten werden teils vom Markt und teils von Vereinen getragen. Im Interesse einer einheitlichen Regelung beschließt der Marktgemeinderat künftig sämtliche Unterhaltskosten zu übernehmen.

Stimmen: 15:0

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:11 Uhr