

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Satzung des Marktes Kasendorf
über die Einbeziehung von Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 1931,
1786/1 und 1935 der Gemarkung Kasendorf in die im Zusammenhang
bebauten Bereiche
des Gemeindeteils Zultenberg
- Ergänzungssatzung-**

**Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger
öffentlicher Belange gem. § 34 Abs. 6, § 13 Abs. 2, §§ 3 und 4 BauGB**

Der Marktgemeinderat Kasendorf hat in seiner Sitzung vom 19.10.2022 unter Tagesordnungspunkt 6 beschlossen, dass Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 1931, 1786/1 und 1935 der Gemarkung Kasendorf in den im Zusammenhang bebauten Bereich des Gemeindeteiles Zultenberg einbezogen werden sollen, um eine Wohnbebauung zu ermöglichen. Grundlage für die Einbeziehung sind die Planunterlagen der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf vom 19.10.2022. Diese Planungsunterlagen und der Satzungsentwurf liegen im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

in der Zeit vom 07.11.2022 bis 07.12.2022

**während der allgemeinen Dienststunden
in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Kasendorf, Marktplatz 8,
95359 Kasendorf**

zur allgemeinen Einsichtnahme mit der Möglichkeit zur Äußerung, Erörterung und Stellungnahme öffentlich auf. Ferner sind die Planunterlagen auf der Internetseite des Marktes Kasendorf (www.kasendorf.de) veröffentlicht. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben. Ferner ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, obwohl sie hätten geltend gemacht werden können.

Die Öffnungszeiten der Geschäftsstelle Kasendorf sind Montag bis Freitag von 8 - 12 Uhr, Montag und Mittwoch von 14 - 16 Uhr und Donnerstag von 14 - 18 Uhr.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt ist, werden hiermit und mit gesondertem Schreiben unterrichtet.

Kasendorf, 21.10.2022
Markt Kasendorf

Norbert Groß
Erster Bürgermeister